

# Браво, СТРОЙ-РЕСУРС!

Специальное издание для пользователей систем «Техэксперт»

1

НОВОСТНАЯ  
ЛЕНТА

4

ИМПОРТО-  
ЗАМЕЩЕНИЕ

5

НОВИНКИ  
СИСТЕМЫ

8

«ЗЕЛЕНОЕ»  
СТРОИТЕЛЬСТВО

10

СТРОИТЕЛЬНАЯ  
ЭНЦИКЛОПЕДИЯ

12

КОФЕ-БРЕЙК

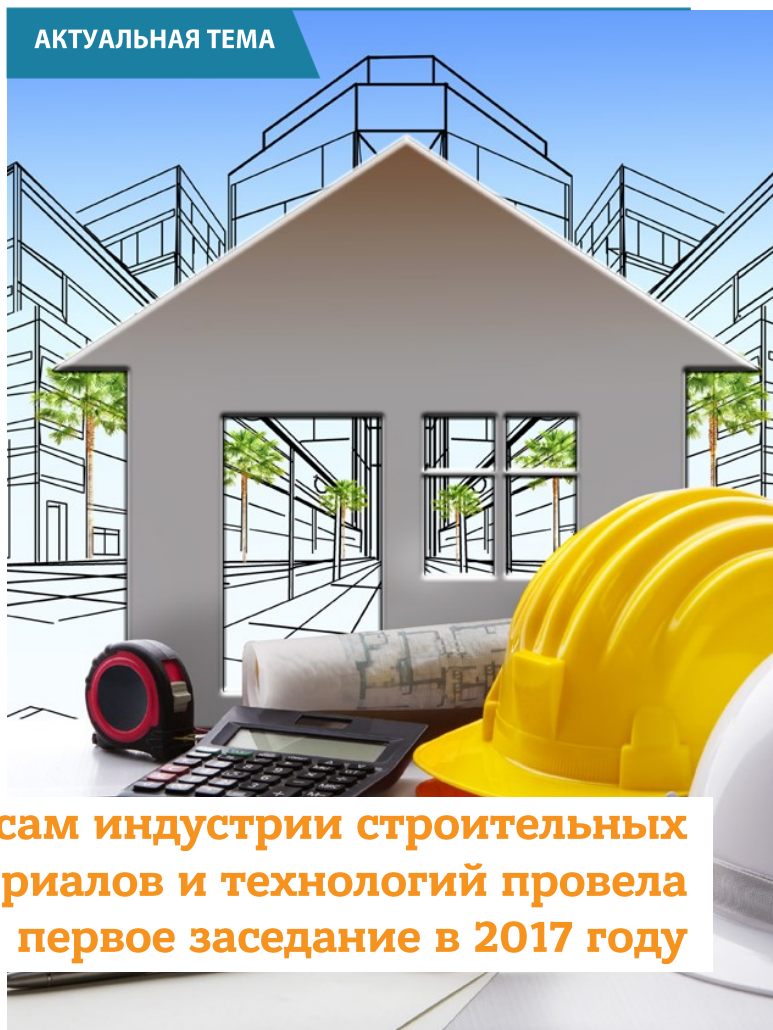
Дорогие друзья!

Перед вами газета «Браво, Строй-Ресурс!», посвященная подробному обзору актуальных событий в мире стройматериалов. Кроме того, газета расскажет вам, какие новые возможности в этом месяце открывает для вас система «Строй-Ресурс».

Приятного чтения!



Все вопросы по работе с системой вы можете задать вашему специалисту по обслуживанию.



## Комиссия по вопросам индустрии строительных материалов и технологий провела первое заседание в 2017 году

В Минстрое России состоялось первое в этом году заседание Комиссии по вопросам индустрии строительных материалов и технологий. Мероприятие состоялось с участием заместителей директора Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России Ольги Дашковой и Александра Степанова.

На заседании в числе текущих тем обсуждались вопросы контроля качества цемента и ужесточения ответственности за производство и поставку некачественной продукции.

Как рассказала Ольга Дашкова, в 2016 году введен обязательный Институт сертификации цемента в целях повышения контроля качества продукции.

«Благодаря работе института за неполный 2016 год падение доли несоответствующей продукции составляет 10%, на сегодняшний день сертификация отечественных предприятий обеспечена, в общей сложности сертифицировано 67 предприятий и выдан 381 сертификат», – сообщила заместитель директора Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России.

Александр Степанов отметил, что в рамках исполнения поручения Президента РФ на Госсовете по строительству о гармонизации отечественных и международных стандартов с учетом лучших мировых практик Минстрой России совместно с федеральным автономным

учреждением «Федеральный центр нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве» (ФАУ «ФЦС») проводит мероприятия по нескольким основным направлениям: разработка межгосударственных стандартов в рамках программы работы по межгосударственной стандартизации и участие в работе технических комитетов международных организаций по стандартизации «ИСО». По словам директора ФАУ «ФЦС» Дмитрия Михеева, на 2018 год проведение одного из за-

седаний международного технического комитета «ИСО» запланировано в России.

По итогам заседания комиссии эксперты предложили рассмотреть вопрос информирования строительных организаций об особенностях применения нормативно-технических документов (сводов правил и стандартов) на добровольной основе, а также технических свидетельств и порядке прохождения экспертизы проектной документации с использованием данных документов.

## BOSCH ВЫПУСКАЕТ НОВОЕ ПОКОЛЕНИЕ АККУМУЛЯТОРНЫХ ШУРУПОВЕРТОВ

Bosch выпускает новое поколение аккумуляторных шуруповертов, 14,4 и 18 В, и предлагает профессионалам три модели, предназначенные не только для точного закручивания и сверления, но и для работ, требующих функции ударного сверления. Наряду с аккумуляторными дрелями-шурупвертами GSR 140-LI Professional и GSR 180-LI Professional, которые пришли на смену предыдущим моделям GSR 1440-LI Professional и GSR 1800-LI Professional, в ассортимент вошла аккумуляторная ударная дрель-шурупверт GSB 180-LI Professional.

Инструменты также оснащены 13-миллиметровым быстрозажимным патроном, который предназначен для широкого спектра областей применения.

Высокий крутящий момент обеспечивает высокую производительность как аккумуляторных дрелей-шурупвертов, так и аккумуляторной ударной дрели-шурупверта: модели 14,4 и 18 В обеспечивают крутящий момент в 50 и 54 Н•м для работы с твердыми материалами и 18 и 21 Н•м для работы с мягкими материалами соответственно.

Благодаря прочному корпусу все инструменты обладают особенно долгим сроком службы – и то же можно сказать о литий-ионных аккумуляторах 14,4 или 18 В емкостью 1,5 А•ч. Они защищены от перегрузки, перегрева и глубокого разряда системой защиты элементов питания

Electronic Cell Protection (ECP) компании Bosch, что обеспечивает продолжительный срок службы. Для того чтобы обслуживание было как можно более простым, быстрым и экономичным, аккумуляторные дрели-шурупверты и аккумуляторная ударная дрель-шурупверт оснащены двигателями со сменными угольными щетками, которые можно заменить, выполнив пару простых действий. Новое поколение инструментов оснащено эргономичной рукояткой с рифленным покрытием SoftGrip, обеспечивающей превосходную управляемость и оптимальный комфорт в любой области применения.

Источник: [www.press-release.ru](http://www.press-release.ru)



## ИСКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ЭРГОНОМИЧНОСТЬ ОТ BOSCH

Высокопроизводительные инструменты с уникальной эргономичностью – это новые профессиональные ножовки от Bosch: беспроводная GSA 18V-32 Professional и кабельная GSA 16-32 Professional. Обе модели компактнее предыдущих исполнений ножовок Bosch и оснащены новой рукояткой. Эта рукоятка – в отличие от обычной торцевой – обеспечивает удобный хват новых ножовок в различных положениях наряду с надежным ведением даже в непростых условиях работы в течение долгого времени. Высокий комфорт в обращении также гарантирует удлиненный выключатель: даже при самых нетипичных хватах рукой его можно легко включить и выключить. Кроме того, инструменты оснащены активной системой гашения вибрации, которая была впервые испытана Bosch именно на ножовках: установленный в корпусе редуктора балансировочный грузик обеспечивает непрерывное противодействие массовым силам. Благодаря этому новые ножовки отличаются самым низким уровнем вибрации среди инструментов своего класса.

Результат: неустойчивая работа. С аккумуляторным или сетевым питанием: низкий уровень вибрации, компактный размер и высокая производительность

Аккумуляторная ножовка GSA 18V-32 Professional серийно оснащается аккумулятором 6,0 А•ч и имеет оптимальное соотношение «производительность/вес» в своем классе.

GSA 16-32 Professional является самой мощной из кабельных профессиональных ножовок от Bosch: с мощностью 1600 Вт она подходит для широкого спектра применения, позволяя быстро и эффективно выполнять даже очень сложные задачи.

Обе ножовки оснащены отдельно включаемым маятниковым ходом для обеспечения высокой производительности пиления. Частота ходов также варьируется и может быть отрегулирована с учетом свойств обрабатываемого материала.

К дополнительному оснащению ножовок относится плавный пуск, посредством которого каждый пропил мож-

но начинать с высокой точностью. Кроме того, специальный передаточный механизм делает простой замену пильных полотен в защитных перчатках без необходимости использования дополнительного инструмента: при вращении большого кольца в передней части пилы происходят разблокировка патрона SDS и высвобождение пиль-

ного полотна. Кроме того, в перерыве между выполнением работ ножовки можно легко подвешивать с помощью металлического крючка на лестнице или строительных лесах. Это экономит силы и время.

Источник: [www.press-release.ru](http://www.press-release.ru)

## «ДВА В ОДНОМ»: ПОДВИЖНОСТЬ И ДОЛГОВЕЧНОСТЬ ОБЕСПЕЧИТ НОВЫЙ ПОЛИМЕР BASF



Концерн BASF, ведущий мировой производитель строительной химии, представил инновацию в области модификации бетонов. Химики компании синтезировали новый полимер – полиарил, добавки на основе которого способны произвести революцию в отрасли.

По своему действию они принципиально отличаются от широко используемых в строительстве модификаторов на основе нафталиносulfанатов (BNS) и поликарбоксилатов (PCE). Лучшие качества обоих продуктов, между которыми раньше бетонщикам приходилось искать компромисс, были объединены в новом полимере.

Новое химическое соединение синтезировано специально под существующие потребности строителей. Уникальность добавок на его основе заключается в возможности получения бетонных смесей с пониженной вязкостью (в отличие от PCE), при этом обладающих пластично-

стью и плотностью обычных бетонных смесей. Это значительно повышает их удобоукладываемость и облегчает прокачиваемость бетононасосом. Одновременно полиарил обеспечивает долговечность бетона, чего раньше можно было добиться только за счет снижения водоцементного отношения. Кроме этого, добавки нетребовательны к инертным материалам и универсальны в применении со всеми типами цементов.

Инновационные свойства добавок на основе полиарила позволяют получать высококачественные бетонные смеси с водоредуцирующим эффектом, сопоставимым с получаемым при использовании добавок на основе поликарбоксилатов, но в среднем с вязкостью на 30% ниже. Это открывает новые возможности для производства сборного железобетона, товарного бетона и для зимнего бетонирования.

Разработка полимера также позволила создать специальную добавку для бетонирования промышленных полов с упрочненным верхним слоем, которой до этого не существовало на рынке. Добавка Master Glenium PAV 806 обеспечивает предсказуемое время твердения бетона, более легкую затирку топпинга, позволяет вносить увеличенный объем топпинга.

Источник: пресс-служба BASF

## ТЕХНОЛОГИИ GEBERIT ДЛЯ СТИЛЬНЫХ ДУШЕВЫХ ЗОН С РОВНЫМ ПОЛОМ

Группа Geberit разработала новинку – трапы и каналы серии CleanLine. Для тех, кто считает массивные ванны и кабинки с высоким поддоном неудобными и небезопасными, идеальным решением станут душевые зоны с ровным полом. Универсальный дизайн дает возможность использовать их в ванных комнатах, выполненных в любом современном стиле, а простая установка позволяет добиться качественного результата даже при самостоятельном монтаже.

Трапы и каналы CleanLine позволяют организовать удобную и безопасную душевую без поддона в любом месте ванной комнаты: в отдельной нише, в углу или у стены. Вместо сливной решетки пользователь видит перед собой эстетичную декоративную панель, цвет которой можно подобрать под общую дизайнерскую концепцию помещения.

Серия CleanLine включает в себя несколько вариантов. Там, где требуются самый простой монтаж и минимальные затраты, оптимальным будет компактный напольный трап для душа с размерами видимой панели всего 80x80 мм.

Если необходимо оригинальное решение для отвода воды, стоит присмотреться к душевым каналам CleanLine

с неоклассическим дизайном. Их можно устанавливать около стены или в любом месте душевой зоны. Слив спрятан под панель из нержавеющей стали длиной от 300 до 1300 мм. Когда нужна по-настоящему безбарьерная душевая зона с ровным полом и без нарушения рисунка плитки, поможет использование трапа CleanLine, встраиваемого в стену. Монтажный элемент устанавливается за фальшстенкой, а снаружи видна небольшая декоративная панель, под которую уходит вода.

Трапы и каналы CleanLine спроектированы так, чтобы вся грязь накапливалась в специальном грязеуловителе, который легко снять, очистить и поставить на место.

Решения для отвода воды CleanLine органично дополняются стеклянными уголками и перегородками Ifö Space. Они предназначены для зонирования пространства ванных комнат и обустройства бесподдонных душевых любой конфигурации и любых размеров. Эти надежные конструкции из алюминиевого профиля и прозрачного или матового закаленного стекла по желанию пользователя могут быть укомплектованы прямыми и полукруглыми стеклянными дверцами.

Источник: пресс-служба Geberit

## КАК ПОДОБРАТЬ АНАЛОГ ТОМУ, ЧТО ПОДОРОЖАЛО?

\* Рассмотренная функция «Подбор материалов» ([www.srprof.ru](http://www.srprof.ru) – онлайн-сервис системы «Строй-Ресурс») доступна только пользователям версии «Проф». Если у вас установлена версия «Базовый», обратитесь к вашему менеджеру по обслуживанию, чтобы перейти на версию «Проф».

В прошлом номере мы говорили о том, как с помощью сервиса «Подбор материалов» ([www.srprof.ru](http://www.srprof.ru))\* в системе «Строй-Ресурс» можно найти краны.

Сегодня рассмотрим работу сервиса еще на одном конкретном примере. Допустим, в этот раз вам надо подобрать клей. И чтобы плотность была от 0,88 до 2 г/см<sup>3</sup>, вязкость от 100 до 88 000 МПа/с, температура от 13 до 70 °С. Разберем пошагово, как вы можете подобрать замену.

1. Находясь на главной странице системы «Строй-Ресурс. Проектные организации. Проф» или «Строй-Ресурс. Подрядные организации. Проф», нажмите на баннер «Подбор материалов».

2. Введите ваши логин и пароль (также поставьте галочку на «Запомнить меня на этом компьютере», если хотите сохранить данные). Вы попали на станицу параметрического поиска онлайн-сервиса системы «Строй-Ресурс».

3. Выберите рубрику «Материалы отделочные», в ней подрубрику «Клей».

Прокрутите вниз и нажмите кнопку **Применить**

[Трубы, арматура и детали трубопроводов](#)

[Материалы для теплоизоляционных работ](#)

[Материалы лакокрасочные](#)

[Изделия электроизоляционные, аппаратура электрическая, источники света, кабели, провода](#)

**Материалы отделочные**

Грунтовки

Затирки, замазки

Клей

Материалы для покрытия фасадов разные

Материалы отделочные прочие

[Мастики, пасты, битумы и битумная продукция](#)

[Материалы для антикоррозионных и защитных покрытий, добавки к бетонам и растворам](#)

Параметр	Значение	Единица измерения
Адгезия	с <input type="text"/> по <input type="text"/>	Н/мм2
Вес	с <input type="text"/> по <input type="text"/>	кг_м2
Вес сырого материала	с <input type="text"/> по <input type="text"/>	кг/л
Вес упаковки	с <input type="text"/> по <input type="text"/>	кг
Вязкость	с <input type="text" value="100"/> по <input type="text" value="88000"/>	МПа/с
Плотность	с <input type="text" value="0,88"/> по <input type="text" value="2"/>	кг/см3
Температура	с <input type="text" value="13"/> по <input type="text" value="70"/>	°С

4. Справа вы увидите поисковые фильтры по техническим характеристикам. Введите требуемые значения. Прокрутите вниз и нажмите кнопку **Подобрать**

5. Вы получите результаты поиска, из которых сможете выбрать материал-аналог на замену.

6. Более того, полученные результаты вы можете сравнить между собой. Поставьте галочки на выбранных материалах, пролистайте вниз и нажмите кнопку **Сравнить товары**

Материалы		Плотность	Вязкость	Температура	Количество НСО	Сухой остаток	Плотность	Точка росы
<input checked="" type="checkbox"/>	Герметики для трубных резьб A-131(JSC Permabond, США)	от 0.00107 кг/см3	от 40000 мПа/с	от -55 до 150 °С				
<input checked="" type="checkbox"/>	Клеи цианакрилатные Permabond C268(JSC Permabond, США)	от 0.00105 кг/см3	от 1800 мПа/с	от -54 до 82 °С				от 83
<input checked="" type="checkbox"/>	Клей "LINOCOL" (Bostik, Франция)	от 0.00095 кг/см3	от 50000 мПа/с	от 10 до 25 °С		от 27 %		

7. Также вы можете изменить заданные параметры с помощью кнопки «Отфильтровать снова» или задать новые условия поиска (добавить новые критерии) с помощью кнопки «Изменить параметры».

Таким образом, с помощью всего нескольких шагов вы можете подобрать материал-аналог тому, что подорожало, либо любой другой материал по оптимальной цене с требуемыми техническими характеристиками. При этом материалы удобно сравнивать между собой, всё наглядно и интуитивно понятно.

Несколько простых действий – и вы получаете результат!

## ГЕОТЕРМАЛЬНЫЕ ТЕПЛОВЫЕ НАСОСЫ GSHP



### Серия GSHP

GSHP – это реверсивные геотермальные тепловые насосы вода (водно-гликолевый раствор) – вода, для которых источником тепла является закрытый контур на грунте или в грунте (грунтовые коллекторы), в скважине или в грунтовых водах. Эти тепловые насосы отличаются своей эффективностью:

коэффициент преобразования – до 5,6 для режима вода – вода (для 10...7 °С / 30...35 °С);

коэффициент преобразования – до 4,5 для режима водно-гликолевый раствор – вода (для 0...-3 °С / 30...35 °С).

Они являются реверсивными, т. е. могут работать в режиме как отопления, так и охлаждения (для контура напольного отопления), обеспечивая необходимый комфорт на протяжении всего года. Модели GSHP... / V 200 GHЛ и / В 200 GHЛ имеют в своем составе емкостной водонагреватель для ГВС, а модели GSHP... / V 200 GSHL и / В 200 GSHL – емкостный водонагреватель солнечной установки для ГВС. Тепловые насосы GSHP можно легко установить в любом существующем или проектируемом помещении благодаря их небольшим габаритам (модели GSHP... занимают площадь всего лишь 0,47 кв. м) и бесшумной работе.

Новые реверсивные тепловые насосы GSHP от De Dietrich, Франция, используют энергию, присутствующую в недрах земли, для отопления и горячего водоснабжения, экономя энергию и средства. Очень компактный и бесшумный реверсивный тепловой насос GSHP гарантирует тепло зимой и ощущение прохлады летом, обеспечивая ваш комфорт круглый год.

Насосы являются реверсивными, т. е. могут работать в режиме как отопления, так и охлаждения (для контура напольного отопления), обеспечивая необходимый комфорт на протяжении всего года.

#### Существенная экономия энергии

На 1 кВт потребляемой электрической энергии тепловой насос производит до 5 кВт тепла. Вы получаете до 4 кВт бесплатной энергии.

#### Характеристики серии

Модель	GSHP	GSHP V 200 GHЛ	GSHP В 200 GHЛ	GSHP V 200 GSHL	GSHP В 200 GSHL
<b>Размеры и вес</b>					
Высота (см)	86,3	199	120	199	120
Ширина (см)	60	60	120	60	120
Глубина (см)	78,5	78,5	78,5	78,5	78,5
Вес (кг)	от 127 до 162	от 243 до 276	от 246 до 279	от 258 до 291	от 261 до 294
Тип насоса	земля/вода или вода/вода			земля/вода или вода/вода с доп. солнечной установкой	
<b>Технические характеристики</b>					
Класс энергоэффективности отопления	A++	A++	A++	A++	A++
Класс энергоэффективности ГВС		A	A	A++	A++
Теплопроизводительность (кВт)	от 5,7 до 27,9	от 5,7 до 17,1	от 5,7 до 17,1	от 5,7 до 17,1	от 5,7 до 17,1
КОП*	от 4,1 до 4,5				
КОП**	от 4,7 до 5,6				
Хладагент	R 410 A				
Электрическое питание	трехфазный / однофазный				
<b>Назначение</b>					
Отопление	•	•	•	•	•
Охлаждение	•	•	•	•	•
Горячее водоснабжение		•	•	•	•
<b>Система регулирования</b>					
Diematic iSystem	•	•	•	•	•

\* Характеристики согласно NF EN 14511-2 для режима водно-гликолевый раствор / вода: 0/35 °С.

\*\* Характеристики согласно NF EN 14511-2 для режима вода/вода: 10/35 °С.

## НОВИНКА В АССОРТИМЕНТЕ – ОБОЙНЫЙ КЛЕЙ QUALITY



Новинка – клей Quality De Luxe от ГК «Кволити». При его производстве разработана новая «интеллектуальная» формула на основе последних научных разработок с использованием элементов нанотехнологий.

При производстве Quality De Luxe применяются исключительно натуральные, экологически чистые материалы. Модифицированный крахмал высшей степени очистки в сочетании со специальными добавками обеспечивает наилучшее качество приклеивания тяжелых элитных обоев на любой основе ко всем видам поверхностей и предотвращает деформирование обоев после высыхания клея.

На заводах «Кволити» внедряются самые последние разработки химической промышленности, только так фирма имеет возможность планировать свою работу на длительный период. Соблюдение всех стандартов качества является неотъемлемой частью политики фирмы в области производства.

### Достоинства

Любой клей «Кволити» абсолютно экологически чист, он безвреден для человека и животных. Все составы прошли сертификацию и имеют надлежащие документы. Основной ингредиент клея – крахмал.

Время замешивания клея до готовности составляет 10–15 мин. Вся технология подготовки состава к работе подробно изложена на упаковке. В зависимости от консистенции использовать клей можно как для поклейки различных видов обоев, так и для грунтовки стен. Имеет хорошие клеящие свойства, добавление ПВА для усиления

его характеристик не требуется. Также состав борется с образованием грибка на обоях.

Срок годности клея в сухом виде составляет 3 года, в замешанном – несколько дней.

### Ассортимент

Компания предлагает своим клиентам широкий ассортимент составов, которые могут применяться к определенным типам обоев.

«Универсальный» – оптимальный состав, позволяющий поклеить абсолютно любые обои, достаточно четко выдержать консистенцию. Лучше всего этот клей подходит для работы с бумажными обоями.

«Виниловый» – на зеленой пачке этого клея указано, что он оптимально подходит для поклейки любых типов виниловых обоев.

«Флизелиновый» – появившийся совсем недавно состав, который предполагается для поклейки обоев на флизелиновой основе. На подложку обоев клей не наносится, а мажется исключительно стена.

«Индикатор» – специальный состав, который дает вам возможность контролировать нанесение клея на обоевое полотно. Клей имеет розовый цвет, такой же, как на пачке. Клей «Индикатор», как и «Универсальный», подходит для любого типа обоев.



### О компании

ГК НПО «Кволити» была основана 1998 году. Основной вид деятельности – производство и реализация экологически чистых клеев бытового и технического назначения, выпускаемых по собственным техническим условиям. Офис располагается в Москве, а заводы по производству продукции – в Ярославской области. За годы работы компания создала широкую дистрибьюторскую сеть. Клеи занимают одну из лидирующих позиций на рынке. Качество продукции оценили покупатели не только в России, но и в Белоруссии, Казахстане и других странах СНГ.

Знание рынка и накопленный опыт позволяют внедрять новые технические и технологические решения. Возможность сотрудничества на условиях Private Label (производство под заказ продукции под торговой маркой наших дистрибьюторов) позволяет развиваться и укреплять свои позиции на рынке.



## ФИТИНГ ОТ КОМПАНИИ VALTEC

В ассортименте соединителей для металлополимерных труб появилась новинка от компании VALTEC – фитинг обжимной с накидной гайкой VTm.322.

Обжимные фитинги VALTEC предназначены для соединения металлополимерных труб на основе обычного, сшитого или термоустойчивого полиэтилена и могут применяться в инженерных и технологических системах с рабочей температурой до 115 °С.

Конструктивные особенности обжимных фитингов VALTEC, а также используемые материалы обусловили ряд их преимуществ перед аналогичной продукцией других фирм: большую (на 8–12%) пропускную способность, механическую прочность, надежность соединений. Монтаж фитингов прост и требует минимального набора инструментов.

Применение данного фитинга позволяет при необходимости отсоединять металлопластиковую трубу от подключенного оборудования (например, водонагревателя) без разборки обжимного соединения.



### Виды фитингов по выполняемым функциям

Каждый фитинг имеет свое назначение. По данному параметру их принято делить на следующие группы:

1. Отводы. Используются при необходимости смены направления системы. Изготавливают такие фитинги не только из латуни либо стали, но и из пластика.

2. Муфты. Представляют собой соединительные элементы, которые скрепляют несколько частей трубы в одно целое. Если трубы имеют одинаковый диаметр, используются прямые муфты. В том случае, если необходимо соединить разные по толщине изделия, задействуются муфты переходные.

3. Заглушки. Основное предназначение таких фитингов – герметичное закрытие трубы. Заглушки не допускают протекания воды либо другой жидкости.

Тройники, крестовины и коллекторы разделяют трубу на определенные ответвления. При этом они могут иметь внутреннюю или наружную резьбу.

### Установка

Обжимные, резьбовые и пресс-фитинги не нуждаются в пайке, потому их монтаж можно выполнить в наиболее

труднодоступных местах. Что касается резьбовых соединений, они не вызывают особых трудностей.



### Монтаж

Установка компрессионных (обжимных) фитингов не отнимает много времени и не требует особых усилий.

Обычно последовательность действий выглядит таким образом:

1. Трубу выравнивают и обрезают под углом 90° согласно разметке. Конец трубы калибруют, чтобы придать ей правильную форму. Нужно следить за тем, чтобы в местах соединения труб не было заусенцев: выполните предварительную зачистку.

2. На трубу надевают уплотнительное кольцо и накидную гайку. Чтобы увеличить герметичность, можно увлажнить место соединения.

Трубу вставляют в фитинг, после чего до упора закручивают гайку. Не следует прилагать чрезмерные усилия, иначе можно сорвать резьбу, и придется покупать новый фитинг.

Обжимные фитинги нельзя бетонировать, потому что они нуждаются в проверке и подтягивании, которые проводят время от времени.

### О компании VALTEC

Сантехническая продукция VALTEC – наиболее широко применяемая в России. Комплекует строящиеся и реконструируемые объекты всех категорий и типов. На сегодняшний день география применения сантехники VALTEC охватывает всю территорию нашей страны – от Калининграда до Владивостока, а также города Азербайджана, Армении, Белоруссии, Украины, других стран ближнего зарубежья.



## БАЛКИ ИЗ БУМАГИ



Голландская компания Van Houtum объявила, что инвестирует 5 млн евро в совместное предприятие по производству материала Ecor – экологически устойчивой альтернативы ДСП. Van Houtum занимается перера-

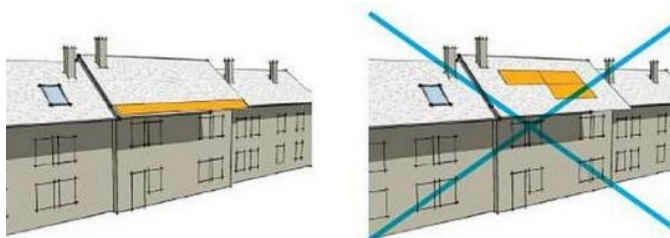
боткой бумажных отходов, поэтому неудивительно, что основой для Ecor стали именно отходы бумажного производства, старая бумага, тряпье и даже пищевые контейнеры ТетраПак.

Ecor возник на голландском рынке примерно год назад как продукт местного филиала калифорнийской компании Noble Environmental Technologies. Ecor служит заменой панелей MDF или стружечных плит. Особенность его в том, что целлюлоза в нём спрессовывается без всякого применения клеев или связующих, только благодаря воде, температуре и давлению. Получаемые панели могут быть применены в самых разных местах: от мебельных элементов до стеновых панелей или балок.

Van Houtum будет использовать в производстве Ecor отходы местных предприятий, включая амстердамский аэропорт Схипхол, а также забирать сырье у различных компаний по сбору мусора.

Источник: green-city.su

## ГНОМЫ И СОЛНЦЕ



В швейцарском кантоне Женева производство солнечной энергии станет обязательной нормой для всех кантональных зданий. Об этом договорились Служба недвижимости Департамента финансов (ОВА) и Индустриальная служба Женевы (SIG).

Таким образом, кантон подает пример своим гражданам. По оценке SIG, площадь нового массива фотоэлектрических панелей может достичь 50 тыс. кв. м. Этот шаг позволит к 2020 году увеличить долю солнечной энергии в общем объеме потребления кантональными службами с 3,9 до 10%. ОВА еще в 2005 году заключила с SIG первый контракт на поставку ВИЭ.

По соглашению SIG инвестирует в проект 10 млн франков, финансирует установку панелей на крышах государственных зданий и обеспечивает их эксплуатацию, а ОВА обязуется потреблять выработанную электроэнергию в течение 25 лет. После этого гелиоустановки переходят в собственность кантона.

Список зданий стороны составят вместе. Созданию солнечной электростанции будет предшествовать также детальное исследование проекта. На пресс-конференции, прошедшей в школе коммерции Раймона Юдри (это один из потенциальных объектов, на крыше которого могут разместить 1572 кв. м панелей), глава

Департамента финансов Серж Даль Буско подтвердил, что речь идет о показательном партнерстве, целью которого является развитие солнечной энергии.

Кантон Женева выступает за отказ от атомной энергетики и ископаемого топлива. Женева планирует к 2020 году на 15% снизить объем индивидуального потребления энергии по сравнению с 2000 годом и уже близка к достижению цели. Призывы к гражданам беречь энергию власти подкрепляют финансово. В бюджете 2017 года на субсидии в этой сфере выделено 25 млн франков: втрое больше, чем в 2016 году. Владелец здания, решивший утеплить фасад, вправе рассчитывать на поддержку в размере 70 франков/кв. м (против прежних 40 франков/кв. м).

Однако установка солнечных панелей на крыше собственного дома остается дорогим удовольствием. По подсчетам, для частного дома они окупаются только че-





рез 20–25 лет. И это при том, что на капиталовложения в размере 400 тыс. франков домовладелец получит субсидию 90 тыс. франков.

Власти кантона продают электроэнергию потребителям по 0,22 франка за кВт/ч, но готовы выкупать ее у такого независимого производителя по 0,2 франка за кВт/ч.

Власти кантона при этом следят, насколько устанавливаемые солнечные панели вписываются в исторический облик города. Директива службы энергетики пред-

писывает использовать модули с минимальной зеркальностью, не выходящие за периметр крыши, а также «следовать контурам и соблюдать параллельность линий».

Рекомендуется учитывать «архитектурные особенности и возраст здания, а также окружающей его территории». Установка солнечных батарей на объектах культурного наследия требует предварительного согласования с властями.

Источник: green-city.su

## НОВАЯ ПЛАТИНА

В Университете штата Калифорния в Ист-Бэй (CSUEB) новое здание студенческого общественного центра факультета, построенное взамен старого, получило сертификацию LEED уровня «платина». Проект выполнила компания LPA Inc., одна из крупнейших интегрированных дизайнерских фирм Калифорнии.

Пятиэтажное здание общей площадью 7340 кв. м обошлось в 29 млн долл. Строительство было завершено в декабре 2015 года. 13-этажное здание Уоррен-холл, которое играло ту же роль более четырех десятилетий, было разрушено в 2013 году после того, как было признано сейсмически уязвимым. Новое здание построили на месте площадки для общественного транспорта. Оно энергетически оптимизировано с точки зрения несущих конструкций, освещения и климата, на 30% превосходя требования действующих нормативов. Массив фотоэлектрических панелей на крыше мощностью 147 кВт делает здание одним из наиболее энергоэффективных в системе университета.

Целостный экоустойчивый проект предусматривает сокращение водопотребления более чем на 42% против базового значения, сокращение на 52% эффекта тепло-



вого острова. Более 75% строительных отходов были использованы вторично, а вся использованная древесина сертифицирована.

Естественная вентиляция обеспечивается открывающимися окнами четвертого и пятого этажей. Частью ландшафтного дизайна стала интегрированная система управления сбором и биохранением ливневых стоков.

Источник: green-city.su

## СТЕНЫ ВМЕСТО СВИТЕРА



Власти Ванкувера рассматривают предлагаемые изменения в городском строительном кодексе, основная задача которых – предложить способы снизить потребление энергии жильцами, прежде всего на отопление. В центре внимания доклада находятся таунхаусы и жилые

здания высотой до шести этажей. Изменения являются частью городского плана по ликвидации к 2030 году выбросов парниковых газов у новых зданий. Они в основном концентрируются на внешних ограждающих конструкциях, окнах, дверях и перекрытиях, не касаясь вопроса отопительных устройств или новых источников энергии.

В докладе, в частности, рекомендуется увеличить толщину наружных стен в новых домах на 1,5 дюйма (38 мм): так в конструкцию можно будет уложить больше изоляции.

Стоимость новой теплоизоляции жилых комплексов будет колебаться от 20 до 40 долл./кв. м в зависимости от того, какие материалы и решения будут выбраны. Но рост стоимости жилья не скажется на его продаже, т. к. ожидаемая экономия коммунальных затрат будет достаточным аргументом для домовладельцев или арендодателей.

Источник: green-city.su

## РАЗДВИЖНЫЕ ПЕРЕГОРОДКИ КАК ИНСТРУМЕНТ ЗОНИРОВАНИЯ ПРОСТРАНСТВА



Для малогабаритных, особенно однокомнатных, квартир тема зонирования пространства весьма актуальна. Каждому хочется, чтобы в его жилище были и гостиная, и уютный уголок для отдыха. Дизайнеры предлагают множество решений зонирования комнат – от светового до зонирования при помощи мебели. Сегодня поговорим о традиционном способе зонирования – при помощи раздвижных перегородок.

Их прообразом являются ширмы, известные человечеству не одну сотню лет, но сейчас незаслуженно забытые. Зонирование с помощью раздвижных перегородок легко позволяет разделить комнату на функциональные сектора без возведения стены. От условного зонирования с помощью мебели или разноуровневых пола и потолка такое зонирование отличается прежде всего тем, что между зонами возникает вполне реальная стена, которую, тем не менее, при необходимости можно легко убрать.

### Виды перегородок

Раздвижные перегородки могут быть стеклянными, деревянными или пластиковыми.

Первый вариант – самый эстетически привлекательный, но и самый дорогой и сложный в монтаже. К тому же **стеклянные перегородки**, если они не изготовлены из закаленного стекла, подвержены механическим повре-

ждениям. Проще говоря, их несложно разбить. Тем не менее такие перегородки способны идеально вписаться практически в любой стиль, поскольку обладают изысканностью и элегантностью.

**Деревянные перегородки** – более практичный вариант. Как и межкомнатные двери, они могут быть украшены вставками из стекла, резьбой, мозаикой из различных пород дерева или росписью.

Такие перегородки более прочные по сравнению со стеклянными, их легче монтировать. Цена на такие изделия, если они изготовлены не из массива дерева и не украшены сложными декоративными элементами, достаточно демократичная.



**Пластиковые перегородки** – самый доступный вариант, поскольку они не слишком дороги, не нуждаются в дополнительном уходе, очень просты в монтаже. К тому же производители предлагают пластик, имитирующий самые разные текстуры, включая металл и дерево.



### Конструкция перегородок

Независимо от того, из какого материала они изготовлены, все перегородки имеют один из следующих типов конструкции:





– рельсовые перегородки – принцип действия раздвижного механизма в этом случае аналогичен шкафу-купе: перегородки движутся по нижним и верхним направляющим;

– перегородки беспорогового типа – конструкция фиксируется только в верхних направляющих, оставляя пол свободным;

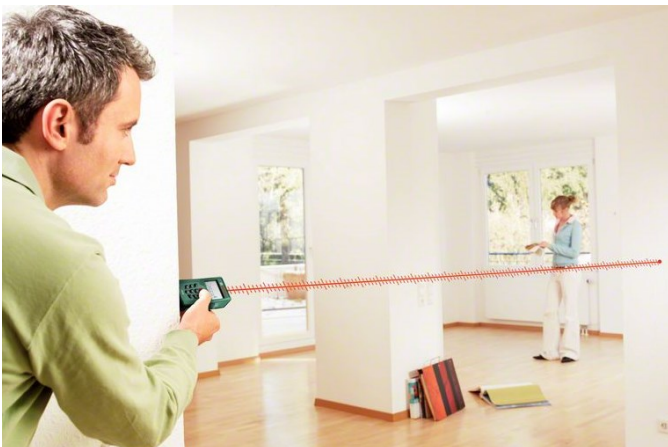
– перегородка-гармошка – складывается по принципу гармошки или веера, не требуя дополнительного пространства.

Основным преимуществом раздвижных перегородок является экономия пространства в помещении: перегородки не занимают много места благодаря своей небольшой толщине и мобильности. Кроме того, такую перегородку вполне возможно изготовить самостоятельно, при этом ее дизайн можно оформить в индивидуальном стиле, соответствующем стилю всего помещения.

#### Этапы изготовления перегородок

**1. Выбор материала.** Именно от того, какой вы хотите видеть будущую перегородку, зависят и все последующие действия, поскольку монтаж деревянных или пластиковых панелей значительно различается.

**2. Измерительные работы.** Перед началом процесса измерьте проем, в котором планируется установка пере-



городки. Обязательно предусмотрите наличие свободного места для открывания створок. Если ваша перегородка будет спрятана внутри стены, то учтите, что глубина внутреннего кармана должна по ширине быть равной ширине самой перегородки.

**3. Изготовление чертежей.** Для создания идеальной конструкции не поленитесь и сделайте хотя бы самый элементарный чертеж. Работать будет гораздо проще.

**4. Монтаж направляющих.** Если вы делаете рельсовую конструкцию, обязательно убедитесь в том, что пол в помещении достаточно ровный. В противном случае монтаж направляющих и движение по ним перегородки будут просто невозможны. Если пол имеет неровности или существенный скат, то придется делать дополнительную стяжку для выравнивания и только после этого крепить направляющие.



При изготовлении беспороговой перегородки учтите, что крепить направляющие можно только к бетонной плите или деревянным балкам. На подвесной потолок устанавливать такую конструкцию нельзя. Он просто не выдержит.

**5. Изготовление каркаса.** Для этого подойдет металлический профиль или даже дерево.

Каркас выполняется по индивидуальным размерам, с тем расчетом, чтобы полностью закрывать проем. Конструкция каркаса зависит от того, чем вы собираетесь его заполнить.

**6. Установка фурнитуры.** Для открывания и закрывания перегородки вам наверняка потребуются ручки, верхние и нижние фиксаторы и другие полезные мелочи, вид и количество которых зависят от способа открывания вашей перегородки.

При современном изобилии строительных и отделочных материалов изготовить собственными силами перегородку представляется посильной и даже очень интересной задачей.

Источник: <http://estp-blog.ru/>

## КАК БУДЕТ ВЫГЛЯДЕТЬ НОВЫЙ СУПЕРНЕБОСКРЕБ В ЛОНДОНЕ



В последние десятилетия моде на высотное строительство покорились почти все крупнейшие города мира, и Лондон – не исключение. Конечно, небоскребы здесь возводят не в таком количестве и не так быстро, как, например, в Дубае или Шанхае: каждый многоэтажный проект в британской столице – настоящее событие. Одно из последних таких событий – комплекс One Blackfriars на берегу Темзы. Итак, совершим виртуальную прогулку по 50-этажному зданию.

One Blackfriars – это комплекс, состоящий из трех зданий: четырех- и шестиэтажного и 50-этажной башни, которая уже получила прозвище «Ваза».

Проект реализуют в лондонском Сити, на берегу Темзы. Совсем недалеко расположен знаменитый Тауэрский мост – символ британской столицы.

Предполагается, что в главном здании, «Вазе», разместятся 274 квартиры. 13 из них будут студиями, 78 – однокомнатными, 120 – двухкомнатными, 56 – трехкомнатными, 6 – четырехкомнатными. Кроме того, в небоскребе запроектирован один гигантский триплекс.

Из окон апартаментов, расположенных на верхних этажах, будут открываться потрясающие виды на центр города.

Дизайн интерьеров квартир One Blackfriars разработали специалисты известной фирмы «Тара Бернارد и Партнеры».



Проекты оформления квартир назвали в честь знаменитых британских художников – Томаса Гейнсборо, Уильяма Тернера и Барбары Хепуорт.

Естественно, во всех апартаментах установят современную бытовую технику и системы кондиционирования воздуха.

Интересно, что изначально башню планировалось сделать длиннее – первый проект предполагал строительство на участке 68-этажного здания, но его отвергли городские власти.

Против возведения в центре Лондона очередного небоскреба – пусть и не 68-, а 50-этажного – выступали общественные организации и горожане. Но в итоге проекту дали «зеленый свет».

По данным Daily Mirror, минимальная стоимость квартиры в небоскребе составляет 1,15 млн фунтов (1,4 млн долл.).

«Двушки» обойдутся покупателям в 2,33 млн фунтов (2,8 млн долл.), трехкомнатные квартиры – в 4,64 млн фунтов (5,64 млн долл.).

А «Кенсингтонский съют» на 43-м этаже One Blackfriars, по данным издания, стоит 23 млн фунтов (28 млн долл.). Общая площадь апартаментов превышает 500 кв. м.

В башне на берегу Темзы оборудуют спортивный зал, что, впрочем, совсем не удивительно: застройщикам жилья, особенно элитного, приходится принимать в расчет моду на здоровый образ жизни.



Термальный СПА-салон с бассейном тоже уже почти обязателен для комплексов с дорогими квартирами.

На 32-м этаже здания организуют зону отдыха, отсюда тоже будут открываться отличные виды на город.

Еще одна «фишка» – кинотеатр. Правда, рассчитан он только на 20 посадочных мест – немного, учитывая перспективное количество резидентов.

В One Blackfriars будет и винный погреб. Строительство «Вазы» планируется завершить в 2018 году.

Источник: dom.lenta.ru

Если у вас появились вопросы, пожелания, предложения о том, что вы хотели бы видеть на страницах газеты, вы всегда можете позвонить по телефону (831) 200-30-30 Дмитриевой Ирине или написать на электронный адрес: [dmitrieva@bravosoft.nnov.ru](mailto:dmitrieva@bravosoft.nnov.ru).